

Service

Habitat Jeunes

Mont-Saint-Michel
Normandie

CLLAJ

Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes

SERVICE HABITAT JEUNES

Mont-Saint-Michel Normandie



HISTORIQUE

2010: Création du CLLAJ par les Communautés de Communes de Juvigny-Le-Tertre, de Mortain, de Saint-Hilaire-du-Harcouët et la commune d'Isigny-Le-Buat

2015 : Mise en place de l'activité **d'hébergement temporaire dans le Mortainais**

2018-2019 : Développement de l'activité **d'hébergement temporaire sur Isigny-Le-Buat et Ducey-Les Chéris**

2019: Etude de besoin sur le logement et l'hébergement des jeunes sur la CAMSMN

2019-2020 : Participation aux ateliers PLH. Inscription des actions du CLLAJ dans le programme d'action du PLH 2020-2025.

Travail avec les agents en charge du PESL, pour que CLLAJ soit inscrit dans le projet politique, pour l'accès aux droits des 18-25 ans.

Février 2021 : Extension du territoire d'intervention à l'ensemble de la Communauté d'Agglomération Mont-Saint-Michel Normandie

Le CLLAJ du Mortainais devient
SERVICE HABITAT JEUNES Mont-Saint-Michel Normandie

COMPOSITION DU BUREAU

(Photos Ouest-France / CAMSMN)



Présidente : **Mikaëlle SEGUIN**



Trésorier : **Louis DESLOGES**



Secrétaire : **Jessie ORVAIN**



Vice-Présidente : **Paulette MATÉO**



Secrétaire adjointe : **Nadine CALVEZ**

COMPOSITION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION



+ Propriétaires bailleurs

FINANCEMENTS



L'ÉQUIPE SALARIÉE

(Photo la Gazette de la Manche)



Magali HARIVEL / Mélanie COSSÉ

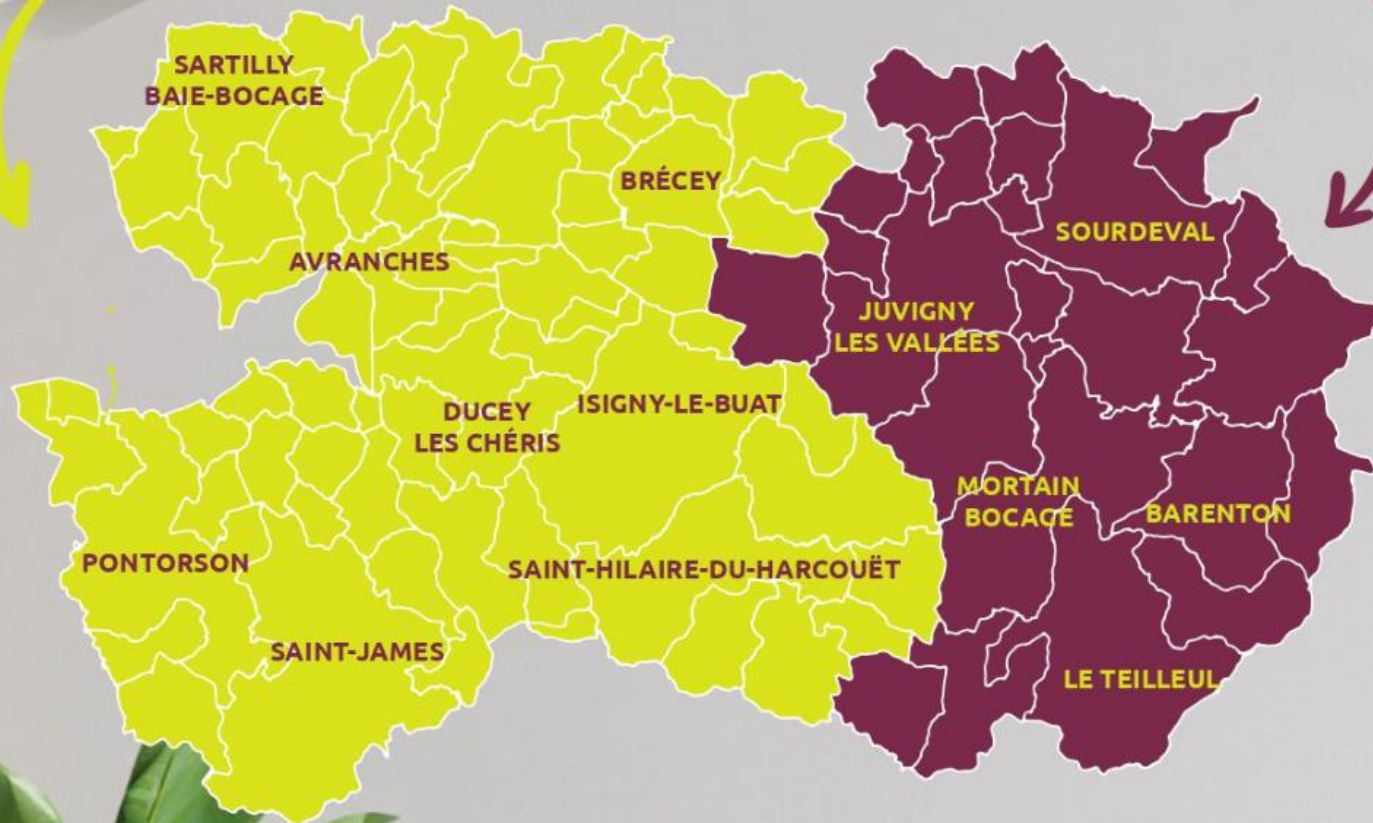
1,7 équivalents temps plein :

- Magali HARIVEL : 70 % puis 80 % à partir d'août 2021
- Mélanie COSSÉ : 100 % depuis début février 2021

TERRITOIRE D'INTERVENTION

Mélanie COSSÉ
06 81 94 66 00

Magali HARIVEL
06 37 83 36 47



3 BUREAUX PRINCIPAUX :

AVRANCHES :

Mission Locale, 2 bis Rue St Martin

SAINT HILAIRE DU HARCOUËT

France Service, 65 Place Delaporte

MORTAIN-BOCAGE

Forum du Mortainais, 24 Rue du rocher

ET AUSSI à :

Barenton (France Services)

Brécey (France Services)

Ducey-Les Chéris (Mairie)

Isigny-Le-Buat (L'Ilot)

Juvigny les Vallées (Mairie),

Pontorson (Mairie)

Sartilly-Baie-Bocage (Mairie)

Saint-James (France Services)

Sourdeval (France Services)

Le Teilleul (France Services)

DEUX ACTIVITÉS

ACCUEIL, INFORMATION, ORIENTATION, ACCOMPAGNEMENT (AIOA)

HÉBERGEMENT TEMPORAIRE – sous location

Les activités sont agréées par la Préfecture.

**ACCUEIL, INFORMATION,
ORIENTATION, ACCOMPAGNEMENT
(AIOA)**

Pour les 16 – 30 ans issus ou arrivant sur le territoire, quel que soit leur profil
(actifs, étudiants, stagiaires, demandeur d'emploi, ...)

Missions:

- **Accueillir les jeunes en entretiens individuels et personnalisés autour de leur projet logement**
- **Aider dans la recherche de logement**
- **Informersur les conditions d'accès et maintien dans le logement et sur les aides au logement**
- **Accompagner les jeunes dans les démarches** (instruction des dossiers d'aides, travail sur le budget , ouverture des droits, relations avec le bailleur)

Des aides/ dispositifs sont peu connus notamment pour :

- Le dépôt de garantie
- Le cautionnement (garant)
- Les apprentis du secteur privé

GESTION D'UNE BOURSE AU LOGEMENT

Mise en relation des jeunes avec les propriétaires bailleurs adhérents à l'association.

Visite des logements lors de la première adhésion.

Diffusion de l'offre de logement sur le site internet de l'association

www.servicehabitatjeunes-msm-normandie.com

Les collectivités ont la possibilité de faire figurer gratuitement leur offre de logement.

En cours de constitution sur la nouvelle partie du territoire.

HÉBERGEMENT TEMPORAIRE



**JEUNES ACTIFS ET STAGIAIRES,
SIMPLIFIEZ-VOUS L'ACCÈS AU LOGEMENT**

Mortainais - Isigny-le-Buat - Ducey-Les-Chéris
DES LOGEMENTS PRATIQUES, UNE LOCATION FACILE, UN SERVICE GRATUIT.



Plaques électriques - Réfrigérateur
Four Micro-Ondes
Ustensiles de cuisine

Lit 90cm - Chevet - Armoire
Placard - Bureau - Chaise

Douche /Baignoire
Lavabo - Miroir

Table - Chaises - Vaisselle

TÉLÉVISION & ACCÈS WIFI

CONTACT
Comité Local pour le Logement Autonome des Jeunes (CLLAJ) du Mortainais
02 33 49 08 98 / 06 81 94 66 00 / 06 37 83 36 47
cllaj.mortainais@gmail.com - www.cllajmortainais.fr

SERVICES PROPOSÉS

Cinéma à 10 minutes
Médiathèques
Supermarchés
Commerces et bars

Médecins/Pharmacies
Programmation culturelle
Complexes sportifs

Riche tissu associatif
Espaces naturels
Bassin d'emploi actif

Nous vous accompagnons dans les démarches et pouvons vous renseigner sur les services de proximité (loisirs, vie quotidienne, ...)

SE LOGER

Mode d'occupation	Type	Tarifs à la semaine
Colocation à 2 ou 3 personnes (13 places)	T3-T4	70€ par personne
Seul (3 places)	T1-T2	100€ par personne

Linge de lit non fourni (amener draps, duvets et oreillers).

POUR QUI ?

Priorité aux jeunes de 16 à 30 ans effectuant dans une entreprise ou un centre de formation du territoire, un apprentissage, un stage, une formation professionnelle, un CDD ou étant en attente d'un autre logement.

Les revenus de l'année N-2 devront être inférieurs aux plafonds de ressources réglementaires pour l'accès aux logements HLM (pour l'année en cours (N-0), revenu fiscal de référence de l'année N-2 inférieur à environ 20 000 euros).

Les clés de votre logement vous seront remises lors de l'état des lieux d'entrée. Les personnes n'ayant pas accès à ces hébergements pourront être orientées vers d'autres propositions.

LES PIÈCES À FOURNIR

- X Un chèque d'adhésion à l'association d'un montant de 5€,
- X Une photo d'identité,
- X Une pièce d'identité,
- X Une attestation de responsabilité civile en cours de validité (assurance),
- X Un avis d'imposition de l'année N-1 sur les revenus de l'année N-2 ou un avis des parents de l'année N-1 sur les revenus de l'année N-2 avec demande de rattachement,
- X Un chèque de dépôt de garantie de 350€ encaissé à votre arrivée.



Ce projet est co-financé par le Fonds Social Européen dans le cadre du programme opérationnel national « Emploi et Inclusion » 2014-2020.

Pour des **jeunes en formation, stage, période d'essai, apprentissage, intérim** sur le territoire.

7 logements (individuels ou en colocation)
meublés et équipés:

Mortain-Bocage : **4 logements → 7 places**

Barenton : **1 logement → 1 place**

Isigny-Le-Buat : **1 logement → 3 places**

Ducey-Les Chéris: **1 logement → 3 places**

Tarifs toutes charges comprises (eau, électricité, chauffage, internet, assurances).

Par personne et par semaine

Logement individuel : **100 €**

Logement en colocation: **70 €**



Accompagnement socio-éducatif des jeunes logés

- Accès aux droits et aux services présents sur le territoire dans le domaine de la vie quotidienne (santé, mobilité,).
- Organisation de temps collectifs en soirée en lien avec le Référent Jeunesse du Mortainais et /ou Foyer des Jeunes Travailleurs d'Avranches et Saint-Hilaire-du-Harcouët.

TRAVAIL EN PARTENARIAT

Mission Locale

Foyer de la Baie (Avranches et Saint Hilaire)

France Services

Etablissements scolaires et de formation

CCAS / Mairie

Manche Habitat

...

TRAVAIL EN RÉSEAU

Réseau Habitat Jeunes

Participation aux rencontres entre collègues des CLLAJ, pour échanger sur les pratiques et nouveaux dispositifs.

Avec l'UDHAJ : Création du dispositif **PASS INSTAL'TOÎT** (aide pour les jeunes de 18-25 ans ayant de faibles ressources de s'installer ou de se maintenir dans un logement). Prescrit par les CLLAJ et FJT de La Manche . Financé à travers le Fond d'Aide aux Jeunes (FAJ).

Union Nationale des Comités Locaux pour le Logement Autonome des Jeunes

Réseau spécifique au CLLAJ, propose des outils à destination des professionnels ou des jeunes, et de la veille juridique.



Outils de communication à diffuser largement !



Vous avez entre 16 et 30 ans ?
Vous cherchez un logement ?
Des Infos sur les aides ?

Service Habitat Jeunes
Mont-Saint-Michel Normandie

Retrouvez-nous sur :
servicehabitatjeunes-msm-normandie.com



Propriétaires, 
louez votre logement à des jeunes !

Le service Habitat Jeunes Mont-Saint-Michel Normandie met en place une bourse au logement afin de répondre aux demandes des jeunes (actifs, étudiants, apprentis...) qui arrivent sur le territoire de la communauté d'agglomération Mont Saint-Michel - Normandie.



Création, diffusion de la communication communale et d'agglomération Mont-Saint-Michel - Normandie | IPNS | Ne pas jeter sur la voie publique



Service Habitat Jeunes Mont-Saint-Michel Normandie

